



## Compte-rendu du Conseil de Quartier de Saint Hugeon, Le Rusquet, Pouldiguy, Petit Camp

Réunion du Jeudi 8 Novembre 2018 à 18h00

Etaient présents :

Mr Gérard TAUPIN, Président.  
Mme GRENES Marguerite, Mr BILLARD Roland, Mr Philippe Le Merrer  
membres du bureau.

Ainsi que :

Mr Paul Le Bihan, Maire de Lannion  
Mme Thérèse HERVE, conseillère municipale  
Mr Yvon BRIAND, conseiller municipal  
Mme Anaïs ALASSEUR, chargée de Mission Développement local et  
coordinatrice des conseils de quartier.  
Mme Morgane GUENEC, représentante des Services Techniques

Entre 50 et 60 habitants participaient à cette réunion qui se tenait à l'école du Rusquet.

**ORDRE DU JOUR :**

- 1- Présentation du nouveau fonctionnement des Conseils de Quartier
- 2- Présentation du projet Lannion 2030
- 3- Point d'étape sur le réaménagement des abords de l'école du Rusquet
- 4- Suivi des questions en cours
- 5- Travaux prévus sur le quartier
- 6- Constitution du nouveau bureau du conseil de quartier

**1- Présentation du nouveau fonctionnement des conseils de quartier**

Depuis Novembre 2017, une étude a été menée dans le but de faire évoluer les conseils de quartiers. A la suite de cette étude, des mesures d'évolution ont été décidées :

-Modification des périmètres des conseils de quartier.

De 8 conseils de quartier, nous sommes passés à 6.

Le Rhu fusionne avec Servel/Beg-Léguer.

Loguivy rejoint le Conseil de Rive Gauche.

Le centre-ville a un périmètre élargi.

-Périodicité des réunions publiques.

2 réunions publiques auront lieu dans chaque quartier. La Première en Mai/juin, la seconde en Octobre/Novembre.

-Ouverture des conseils de quartiers aux forces vives : écoles, clubs des Anciens, agriculteurs, commerçants... L'idéal serait un bureau constitué de 6-7 membres +3 forces vives

-Mise en place à titre expérimental jusqu'en Juillet 2019 d'une permanence d'un élu-référent

Cet élu-référent est présent le 1<sup>er</sup> samedi de chaque mois de 9h30 à 11h à l'école du Rusquet

Cette présence devrait permettre une amélioration des relations entre les Services Techniques et le conseil de quartier. Il informe les conseils de quartier sur les travaux en cours ou réalisés, mais aussi sur les travaux envisagés...

-Amélioration du suivi des demandes.

Un outil est déjà mis en place sur le site de la Mairie de Lannion. Il s'agit d'un outil commun à la mairie de Lannion et à LTC. A ce jour, chacun peut déjà formuler une demande personnelle d « intervention des Services Municipaux » ...Mais pour Janvier 2019, cet outil devrait évoluer et permettre de suivre le traitement de la demande.

## **2-Présentation du projet « Lannion 2030 »**

Morgane Guéneq, Services Techniques a présenté ce projet, dont les principales thématiques sont les suivantes :

-Réappropriation du centre-ville de Lannion.

De nombreux immeubles vacants sont à réinvestir afin d'accueillir des résidents. On pourrait accueillir 4000 habitants au centre-ville...

-Rééquilibrer les rives Droite et Gauche pour en faire un seul centre-ville. Des projets en ce sens ont déjà vu le jour : gare, médiathèque, Crèche...

-Valoriser les atouts du centre-ville : patrimoine culturel et historique

De nombreuses pistes de réflexion sont à l'étude :

-Comment valoriser la trame bleue, le Léguer ? Que peut-on en faire ?

-Comment mieux partager et utiliser les espaces publics ?

-Comment connecter le centre-ville aux autres quartiers de la périphérie ?

Par des chemins piétonniers, des pistes cyclables...

Quelques exemples de projets :

- l'opération consistant à réhabiliter les logements vides : aides aux propriétaires...
  - La réhabilitation d'immeubles par la mairie, comme l'îlot Creach, place du Général Leclerc, ou encore les anciens locaux d'EDF sur le quai d'Aiguillon
  - Une piste cyclable entre Pégase et le centre-ville
  - La rue Ernest Renan, encore appelée « allée verte » devra être plus attrayante et mieux sécurisée
  - Réhabilitation de l'ancien tribunal qui va devenir l'école de musique communautaire
  - Valorisation du patrimoine culturel et historique existant avec réalisation d'une boucle piétonne identifiant les centres d'intérêt historique sur les 2 rives gauche et droite
  - Valorisation du patrimoine naturel : Parc Ste Anne et Parc du tribunal
  - Valorisation de la base d'eaux vives
  - Le quai d'Aiguillon : « Rêver ses quais »
- Avant d'opter pour un projet définitif et entreprendre des travaux, rendre ce quai d'Aiguillon agréable comme on l'a vu en été 2018 lors de la création de «la « balade éphémère »
- Optimiser les espaces de stationnement existants

Paul Le Bihan, Maire de Lannion apporte une conclusion à ce projet « Lannion 2030 » :

« La ville de Lannion sera dynamique si son centre-ville est dynamique... il faut une vision globale sur plusieurs années »

### **3-Réaménagement des abords de l'école du Rusquet**

Les modifications opérées à titre expérimental pour ce 1<sup>er</sup> trimestre scolaire 2018-19 semblant donner satisfaction, l'aménagement définitif est prévu pour le début de l'année 2019.

Des barrières vont être posées très prochainement pour éviter que les véhicules stationnent sur le trottoir, ce qui va fluidifier la circulation sur la chaussée.

Il faudrait toutefois tenir les usagers mieux informés de la circulation sur le parking à l'aide de panneaux par exemple, car il est difficile de matérialiser les voies de parking sans les recouvrir de bitume... (or il ne faut pas tout imperméabiliser car cela engendre des problèmes d'inondations)

### **4-Questions en cours**

#### Le Club de Parachutisme

Le Maire de Lannion a été interpellé sur les nuisances intolérables du Club de Parachutisme 8 ou 10 fois par jour, et même « jusqu'à 19 fois certains jours, avec une amplitude horaire de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 20h, 7 jours/7, pendant 7 mois (printemps, été, automne) avec en théorie 10 000 sauts annuels au maximum selon les membres de « Ciel d'Enfer », le Collectif de riverains créé.

Le collectif de riverains dénonce les faits suivants : L'avion survolerait à très basse altitude les propriétés, engendrant de terribles nuisances sonores, et lâcherait son kérosène au-dessus des jardins et des habitations... « Ce n'est plus un souci, c'est une tyrannie ! » dit une riveraine.

Le Maire s'est dit « sensible à ces nuisances ». Il a contacté la DGAC qui lui a répondu que « ce type d'activité ne relevait pas de la compétence du maire et que les intérêts du club devaient être préservés ».

Paul Le Bihan insistant sur le fait qu'il faut « trouver un équilibre entre l'exploitant et les personnes lésées » suggère de demander une médiation de la sous-préfète.

#### -Le stand de tir

L'intensité des tirs devient « infernale », surtout le dimanche matin. Il semblerait que les armes utilisées soient de plus en plus lourdes ... Cela vient peut-être du fait que la Gendarmerie et la Police viennent s'y entraîner maintenant ?

### **5-Travaux prévus sur le quartier**

Pégase 5 : Les travaux pour le nouveau SDIS (Service Départemental D'Incendie et de Secours) débutent en décembre 2018, la fin des travaux étant prévue pour fin 2019-début 2020

-Des travaux pour l'installation par Bouygues de la fibre optique dans le secteur de Petit Camp et la route de Pradic Glas en Novembre et Décembre 2018.

-Rue du Rusquet

Un trottoir va être aménagé pour rejoindre Pégase  
2 arrêts de bus provisoires y ont été installés par LTC.

-Création d'un lotissement

Ce lotissement d'une dizaine de maisons, situé derrière la Maison de quartier vers la route du Rest, verra le jour entre décembre 2018 et Décembre 2019

-Projet de création du boviduc de Crec'h Lann

Véolia chiffre actuellement le coût de la déviation nécessaire des canalisations

-Les feux de St Hugeon

Ils seront bien maintenus pour assurer une plus grande sécurité aux piétons et aux cyclistes. Les travaux d'aménagement de passages piétons débuteront en Janvier 2019

-Rue de Pourquoi

Les fossés sont dangereux, pas de trottoirs, pas de busage, et chaussée étroite... Les riverains demandent aussi l'installation d'1 ou 2 réverbères...

-Chemin de Kervoigen  
Des travaux de voirie s'avèrent nécessaires

-Projet de nouvelle Gendarmerie  
Les travaux devraient voir le jour en 2019-2020

## **6-Renouvellement du Bureau**

Marguerite Grenès a souhaité se retirer du Bureau.

Mr Jean-Marc Cailleaux , Mr et Mme Jean-Pierre Trouilhet ainsi que Mr Pascal Corbel intègrent le nouveau bureau.

Un agriculteur et un membre de l'Amicale Laïque devraient également faire bientôt partie de ce nouveau bureau.