



Compte-rendu du Conseil de Quartier de Saint Hugeon, Le Rusquet, Pouldiguy, Petit Camp

Réunion du Jeudi 9 Novembre 2017 à 18h00

Etaient présents :

- Président : Mr Gérard TAUPIN, Président,
- Membres du bureau : Mme GRENES Marguerite, Mr BILLARD Roland, Mr Philippe Le Merrer

Ainsi que :

- Mme Thérèse HERVE, conseillère municipale
- Mme Anaïs Alasseur, chargée de Mission Développement local

Entre 50 et 60 habitants participaient à cette réunion qui se tenait à l'école du Rusquet.

ORDRE DU JOUR :

- 1- Présentation des compétences entre la ville de Lannion et Lannion Trégor Communauté
- 2- Avancées du projet « Saint-Hugeon »
- 3- Echanges autour de l'évolution des instances participatives
- 4- Retour sur les travaux réalisés sur le quartier
- 5- Questions diverses

1- Présentation des compétences de la ville de Lannion et de Lannion Trégor Communauté

LTC est un EPCI (Etablissement Public de Coopération Intercommunale) qui regroupe 60 communes de l'agglomération.

Chaque petite commune a 1 voire 2 représentants au sein du Conseil Communautaire. Depuis la dernière fusion (1^{er} janvier 2017), le Conseil Communautaire compte 92 délégués communautaires, et Lannion en a 16.

Voici, entre autres, les compétences définies pour chaque organisme, sachant qu'il y a parfois un transfert de compétences entre la ville et LTC :

➤ **Compétences de LTC**

Lannion Trégor Communauté gère sur son territoire les compétences relevant de l'intérêt communautaire, défini, par la loi et les accords locaux, à savoir :

- Le développement économique, numérique (très haut débit) et touristique
- L'enseignement supérieur, la recherche, l'innovation
- L'aménagement et l'accessibilité du territoire
- Les transports (TILT, Ligne 30, transports à la demande, Le Macareux, les vélektro, le développement des bornes de recharges pour les véhicules électriques)



- Les Maisons de services au public (MSAP) : un guichet d'accueil polyvalent mis en place par la Communauté, chargé d'accueillir, d'orienter et d'aider les usagers dans leurs relations avec les administrations, les organismes publics et privés et les différents services du territoire. (Tonquédec, Tréguier et Penvénan)
- L'équilibre social de l'habitat
- La politique de la ville dans la communauté
- La voirie et parcs de stationnement d'intérêt communautaire
- La protection et mise en valeur de l'environnement et du cadre de vie
- La gestion des ordures ménagères et le tri sélectif
- L'eau et l'assainissement (collectif et non collectif)
- Les équipements sportifs et culturels d'intérêt communautaire, l'enseignement musical
- La petite enfance, et l'enfance jeunesse (pôles basés à Plouaret, Cavan, Tréguier et Pleudaniel)
- L'action sociale en matière d'hébergement pour personnes âgées (EHPAD du Gavel à Trébeurden) et le portage de repas à domicile (pôles de Cavan et Pleudaniel)
- La coopération décentralisée avec Haïti et le Mali

➤ **Compétences de la Ville de Lannion**

La ville de Lannion exerce tout d'abord, comme toutes les communes, la clause de compétences générales : il s'agit d'une capacité d'intervention générale, sans qu'il soit nécessaire de procéder à une énumération de ses attributions

Le reste de ses compétences sont exercées :

- en propre :
 - Police municipale
 - Gestion des écoles du 1er degré
 - Propreté publique
 - Entretien de la voirie communale et des espaces publics
 - Pouvoirs de police du maire (sécurité des ERP, Gestion des nuisances,...)
 - Action sociale : CCAS, Gestion des équipements en direction de la petite enfance, enfance et jeunesse et de la politique Ad Hoc
 - Gestion des eaux pluviales
 - Équipements culturels et sportifs d'intérêt communal
 - Cimetières
- par délégations
 - Gestion de l'état civil et des élections, par délégation de l'Etat (services régaliens)
 - Le port, par délégation du conseil départemental et de la CCI
- Compétences rétrocédées par accord local
 - Gestion des EHPAD
 - Gestion des équipements petite enfance et des accueils de loisirs

La ville de Lannion a enfin délégué la compétence de Gestion de la production et de la distribution de l'eau potable à LTC.



➤ **Questions émises :**

-Pourquoi LTC n'est pas présente aux réunions de Conseil de quartier ?

Les réunions de conseils de quartiers ont été mises en place par la ville. LTC peut être présente aux réunions sur un sujet particulier, mais elle n'a pas vocation à être présente systématiquement. Les questions concernant LTC évoqué durant les réunions lui sont remontés systématiquement.

-Comment est géré le Personnel de la Mairie lorsqu'il y a transfert de compétences ?

Le personnel est également transféré, les dossiers sont traités au cas par cas en cas de situations particulières.

-Pourquoi l'Office de Tourisme de Perros-Guirec n'est-il pas géré par LTC ?

La ville de Perros-Guirec est très touristique et donc à budget très important, ce qui signifie une très forte dynamique.

Donc Perros-Guirec a le droit de gérer son Office de Tourisme indépendamment de LTC. LTC a délégué la compétence Tourisme à PERROS-GUIREC pour son territoire, mais des élus de LTC siègent au Conseil d'Administration de l'Office de Tourisme de LTC et il y a obligation de coopérer entre l'Office de Tourisme de LTC et celui de Perros-Guirec.

-Pourquoi n'y a-t-il pas davantage d'harmonisation entre la ville et LTC concernant l'entretien de la commune ? Certains quartiers se sentent défavorisés : la route du Cosquer, la route de Kervoigen qui n'a été élaguée qu'une seule fois tardivement et incomplètement, alors qu'il s'y trouve un commerce...

LTC entretient les voiries qui lui appartiennent.

-Comment faire pour qu'une route communale passe d'intérêt communautaire ? Il semble que LTC ait davantage de moyens que la ville d'entretenir la route de Pradic Glas où se trouvent une station d'épuration et un château d'eau ...et vu que c'est LTC qui s'occupe de la gestion de l'eau et de l'assainissement...

C'est une décision du Conseil Municipal. Il faut que LTC soit d'accord, ce qui n'est pas toujours évident, car beaucoup de communes ont autant de besoins que nous, et refaire les routes à neuf représente un certain budget.

La réaction des membres du conseil de quartier: c'est donc un point à proposer dans les questions diverses lors de la réunion du prochain Conseil Municipal

-Qui veille à ce que Orange équipe en fibre optique la totalité de la commune à l'horizon 2020 ?

Orange l'a promis au maire de la ville, donc la ville suit les travaux.

Il faut savoir que Orange s'est engagé au niveau du Gouvernement, et a proposé de prendre en charge seul l'installation de la fibre optique sur tout le territoire de LANNION, à ses frais. Lannion étant une « petite » ville, les autres opérateurs ne se sont pas présentés. On peut penser que tout sera fini fin 2018 ou en 2019, mais, il y a toujours des risques de retard, dans des opérations de cette envergure.

Ailleurs, dans les autres communes, LTC paie une partie de l'installation du haut débit (445€ par foyer, 10 M€ en tout) ; l'opération est programmée jusqu'en 2023 et c'est Mégalis qui



pilote l'opération. Pour cette opération Mégalis, des délibérations ont été votées au Conseil Communautaire du 07 11 2017.

Réaction des membres du Conseil de Quartier : La Ville devrait donc pouvoir fournir un bilan à ce jour ?

Qu'en est-il des autres opérateurs ? Pour info, en Mayenne, accord Orange-Free pour un déploiement commun (Article du Télégramme du 11/11/2017)

-Qui installe les compteurs Linky ?

ENEDIS est le maître d'oeuvre

Ils travaillent avec des sociétés sous-traitantes partenaires et envoient un courrier aux propriétaires pour les avertir de leur venue.

2- Avancées du projet de Saint-Hugeon

Ce projet est divisé en plusieurs zones et les travaux se réalisent donc par phases. Ce sont des zones destinées à l'habitat+ une zone d'activités et services :

-A St Hugeon 3 : 58 logements sont déjà construits

-Projet en cours actuellement : une zone d'activités et de services de 3 lots : l'un d'entre eux est déjà en construction et accueillera un cabinet d'ophtalmologistes, les 2 autres lots ne sont pas encore achetés

- A St Hugeon 5 est prévue pour 2019 la viabilisation d'un lotissement de 96 logements et leur commercialisation à la suite

- A St Hugeon 4, la viabilisation pour 50 logements est prévue en 2020

Le carrefour de St Hugeon demeurera avec des feux en raison du manque de visibilité lorsque l'on vient du Boulevard La Fayette car le croisement est situé sur une butte. La maison située à l'angle de la côte du Rest va être rasée et des modifications seront nécessaires pour tenir compte des pistes cyclables et des circulations piétonnes.

Questions émises :

Pourquoi n'envisage-t-on pas, au lieu de ces feux, un rond-point incluant la rue de Saint-Hugeon ?

Réponse : Il semble que les décisions sur ce projet soient déjà entérinées et qu'on ne puisse faire changer les choses...

Nota : il semblerait toutefois que la Commission des Travaux du CM soit intervenue pour faire évoluer le projet...Traitement en cours par conséquent.

-La nouvelle Gendarmerie va-t-elle s'implanter ?

Réponse : son implantation est prévue sur la gauche lorsqu'on descend le Boulevard La Fayette.

-Quel nom portera toute cette zone ?

Réponse : Chacun peut apporter des suggestions de noms de rues qui seront examinées en commission culture. La validation finale se fera en conseil municipal



3- **Echanges autour de l'évolution des instances participatives.**

Yvon BRIAND, élu à la Ville de Lannion est pilote de ce projet axé sur la démocratie participative

Il s'agit de faire un bilan sur les 8 conseils de quartier, afin que la ville ait un contact avec les habitants et que les liens soient donc renforcés. Un ou deux membres de ces conseils de quartier sont donc conviés à une réunion sur ce sujet le 29 Novembre.

Lors de la réunion, il a été demandé aux personnes présentes les motifs de leur présence :

- Recevoir des informations
- Obtenir des réponses aux questions qu'ils ont posées à la réunion précédente
- Donner son avis
- Faire améliorer ou changer les projets.

Remarques suscitées :

- La mairie ne répond même pas aux courriers envoyés par le Conseil de quartier !
- Si la ville ne peut pas faire les travaux demandés, il faut l'expliquer aux contribuables !
- Il faudrait préciser le rôle de chaque membre du Conseil de quartier et que ce dernier remette aux participants à la réunion la liste des questions diverses de la précédente réunion et les réponses obtenues (ou pas) à ces questions afin d'éviter de se retrouver avec les mêmes questions à chaque réunion

4- **Retours sur les travaux réalisés sur le quartier**

- L'assainissement de Petit Camp par LTC pour un budget de 700 000 Euros a donné satisfaction.
- Les élagages ont été effectués, mais parfois tardivement.
- La limitation de vitesse à 70 km/h Chemin du Launay
- Réfection de chaussées
- Fermeture de la route dans l'allée à Petit Camp
- Rue St Huguon : l'éclairage a été effectué.
- Le poubelles de la salle du Rusquet ont été changées

5- **Questions diverses**

-Dangerosité à l'école du Rusquet. Plusieurs suggestions :

Installation d'un panneau clignotant « Attention Enfants »

Faire en sorte que les enfants sortent par le parking dont les places pourraient être délimitées et un sens de circulation établi.

Mettre des potelets sur les trottoirs pour que les véhicules ne puissent pas stationner

Faire venir la Police Municipale de temps en temps pour protéger nos enfants.

-Nom de rue

Depuis de longs mois, il est demandé à ce que l'on attribue un nom à l'impasse débouchant devant le n°9 de la rue de Pourquoi, et cela n'est toujours pas fait !

-Sortie de lotissement du Lann

Proposition de passage piéton surélevé à la sortie du lotissement du Lann. Les usagers auraient ainsi accès au chemin piétonnier.



-Piétons

Il faut un trottoir au moins d'un côté entre les feux de St Hugeon et le rond-point de Géant.

-Entre Bureau Vallée et le rond-point de la route Perros/Trégastel, la route est très passante et les trottoirs sont pleins de nids de poules...

-Croisement Route de Kermaria-Sulard/Route de Pradic Glas

Il est demandé des bandes sonores sur la route de Kermaria pour avertir de la dangerosité du carrefour...Ce serait bien que la Ville en fasse la demande au Département

-Dans la rue Théodore Monod

°Pourquoi les ralentisseurs ont-ils été enlevés ? Il faudrait les remettre

°Des plots de séparation de voies sont partis avec l'usure et devraient être remis.

°Il faudrait aussi faire un comptage de vitesse dans cette rue et la limiter à 3,5T.

°Au vu de l'intervention de riverains, on constate qu'il faut absolument trouver des solutions et les tester pour améliorer la circulation qui va se densifier encore avec la mise en lotissement de St-Hugeon 5, du fait de l'accès aux nouveaux logements par les rues transversales.

Les riverains seraient potentiellement d'accord pour mettre cette rue en sens unique.

-Rond-point menant au Centre de Tri Postal (Maisons Bercy)

En venant de St Marc, il faudrait installer un panneau indiquant la direction de la Côte de Granit Rose afin d'éviter que les gens ne connaissant pas la région ne s'engagent dans la rue T.Monod au lieu de prendre la sortie suivante

-Impasse Saint Pierre (à côté des Maisons de l'Avenir)

Des panneaux ont été supprimés sur le trottoir, mais il reste un pied de poteau sur lequel trébuchent les piétons.

Pour les questions qui relèvent d'un danger sur la voie publique, les habitants sont invités à le signaler le plus tôt possible auprès des services de la ville.

-Route du Cosquer

Il n'y a jamais personne pour entretenir cette route.

-Sortie du Rusquet

Au niveau du nouveau rond-point du Rusquet vers Louannec, il faudrait remettre un panneau indiquant la route de Petit Camp.

-Rue du Mesmeur

Il n'y a plus d'éclairage public depuis 6 mois

Il faut que les usagers de ce secteur appellent les Services Techniques de la mairie

-Plan de quartier

Serait-il possible d'avoir un plan de notre quartier portant les noms de rues ?



-Chemins de randonnée

Lannion aménage régulièrement des chemins de randonnée...Ce serait bien que ces chemins soient recensés et un plan de tous ces chemins édité.

Les participants à cette réunion avaient invités le Maire à venir. Celui-ci n'a pas pu se rendre disponible, à leur grand regret. Ceux-ci renouvellent leur invitation.