



Compte-rendu du conseil de quartier Rive gauche 20 juin 2013

Présents :

- 🕒 Mairie : Delphine Charlet, élue référente ; Anaïs Alasseur, chargée de mission aux conseils de quartier ; Pierre Gouzi, adjoint au cadre de vie, police, travaux.
- 🕒 Membres du bureau du comité de quartier : Pierre Gloaguen, Noël Donval.
- 🕒 Une douzaine de riverains du quartier.

Les points ci-dessous sont abordés :

a. Information sur la révision du PLU de Lannion

Le Conseil Municipal de Lannion a arrêté son projet de PLU en séance du 23 mai 2013.

La Ville est donc entrée dans une phase de consultation de son projet. Il s'agit dans un premier temps de consulter les personnes publiques associées (État, Collectivités, Chambres consulaires...). Puis, courant septembre octobre, une dernière étape de consultation cette fois publique sera engagée via une Enquête Publique menée par un Commissaire Enquêteur nommé par le Tribunal Administratif de Rennes à cet effet.

Les dates précises seront communiquées ultérieurement. Un avis d'enquête publique paraîtra en rubrique "Annonces Légales" dans la presse départementale .

Le projet de PLU est consultable sur le site internet de la ville de Lannion, à la rubrique "Urbanisme - Révision générale du PLU - Nouveau PLU arrêté". L'ensemble du dossier est consultable au service urbanisme (contact : Madame Julie Guitton- 02 96 46 78 20).

b. Quartier de la gare - Les études en cours

Les perspectives d'amélioration de la desserte ferroviaire de Lannion et de l'accroissement du nombre d'usagers vont nécessiter un réaménagement du quartier de la gare. Des études ont été lancées, à la fois par la ville de Lannion et par la communauté d'agglomération LTA.



- ✓ Le bureau d'étude mandaté par la ville de Lannion a mis l'accent sur la nécessité de prévoir
 - ⌚ un stationnement automobile pour trois fois plus de voyageurs,
 - ⌚ un service de location de véhicules,
 - ⌚ une amélioration de l'intermodalité train - bus.
- ✓ Le cahier des charges de l'étude pilotée par LTA est en cours de définition. Elle sera menée en 2014 avec la participation de la ville de Lannion, du conseil général et du conseil régional. Elle fera intervenir des comités consultatifs (associations diverses, comités de quartier, ...)

c. Suivi des fiches de liaison :

Les fiches de liaison en attente ont été passées en revue.

- ✓ **Fiche n°5 : Rue de Pen ar c'hoat - Rue du Menhir.** L'aménagement a été réalisé. Satisfaction des riverains.
- ✓ **Fiche n°7 : Parking de Caerphily.** Il est redemandé de repeindre le marquage au sol indiquant le sens de circulation dans le parking..
- ✓ **Fiche n°11 : Lampadaire chemin de Corvizou.** Un lampadaire a été posé. OK.
- ✓ **Fiche n°13 : Dénomination du Chemin de Corvizou.** Un riverain indique que la voie a bien été rebaptisée "Route de St Patrice" et qu'un numéro dans cette appellation a été affecté à son habitation. Il est demandé aux représentant de la municipalité, surpris, de vérifier l'information afin de clore cette FL n°13.
- ✓ **Fiche 20 : Alentour du cinéma.** Les alentours du cinéma font partie du secteur concerné par un nettoyage fréquent.
- ✓ **Fiche n°21 : Déjections canines.** Le problème est récurrent, en particulier dans le parc Ste Anne. A titre d'expérimentation, la municipalité vient d'aménager des "toilettes canines" dans l'allée des soupirs.
- ✓ **Fiche n°22 : Carrefour Rue de Trozec / De Kergariou.** La pose d'un panneau "céder le passage" a été effectuée sur la rue de Kergariou. OK.
- ✓ **Fiche n°24 : Carrefour du centre social.** L'aménagement du carrefour, pourtant précédemment programmé à la fin des travaux de la rue Noël Donval, semble ne plus être d'actualité. Il est souligné l'importance de cet aménagement, rendu d'autant plus nécessaire que ce vaste espace mal défini doit aujourd'hui être utilisé par les voitures joignant la rue de Kergariou à la rue du 73è Territorial. Sa traversée est également hasardeuse pour les usagers piétons.



d. Points abordés en séance :

- ✓ **Pôle universitaire** : Les informations parues dans la presse concernant la création d'un pôle universitaire (ENSATT, IUT) ne couvrent que des perspectives éventuelles à long terme. Un tel regroupement serait du ressort de l'université de Rennes.
- ✓ **Caserne des pompiers** : Aucun site n'a encore été choisi pour le déménagement de la caserne des pompiers.
- ✓ **Gendarmerie** : Aucun site n'a encore été choisi pour le déménagement de la gendarmerie.
- ✓ **Parking de la gare** : Il est demandé que l'éclairage de ce parking soit maintenu après 23h30 pour l'arrivée du dernier train.
- ✓ **Rond-point de Bel Air** : Il est demandé de matérialiser un passage pour piétons à ce niveau en haut de la rue des Frères Lagadec.
- ✓ **Entretien de la voirie** : De nombreuses remarques font état de la détérioration rapide (affaissements, ...) de voies récemment refaites à neuf (Rue de Kérampont, Noël Donval, ...).
- ✓ **Rue de Keravel Vras** : Cette voie, de plus en plus utilisée, est particulièrement dégradée.
- ✓ **Eau pluviale** : Des problèmes d'écoulement des eaux pluviales sont à nouveau signalés, en particulier dans les secteurs du parc Ste Anne et du bas de la rue de Pen ar c'hoad. Mr Gouzi indique que ce sujet fait actuellement l'objet d'une étude globale sur Lannion et que ces secteurs font effectivement partie des priorités.
- ✓ **Trottoir le long du parc Ste Anne** : Il est fait état de la dangerosité de ce trottoir due à son étroitesse en surplomb du parc (Bd. Mendes France). La présence d'un trou d'eau en cas de fortes pluies est également signalée.

e. Renouvellement du bureau du comité de quartier :

Le bureau du comité est actuellement réduit à trois membres :

- ✓ Noël Donval,
- ✓ Pierre Gloaguen,
- ✓ Catherine Meubry.

Il est fait appel à candidatures pour le compléter. Deux places sont disponibles.

Deux personnes présentes se portent volontaires. Leur candidature est donc acceptée sans avoir besoin de recourir à la procédure de tirage au sort. Il s'agit de :

- ✓ Régis Glorieux
- ✓ Didier Le Calvez



Le bureau est maintenant complet. La désignation de son président est de sa compétence.

Rappel : Il est possible, sur le site internet de la ville de Lannion, de s'inscrire pour recevoir par mail les informations concernant le quartier.

Le bureau du comité.