

## CONSEIL DE QUARTIER DE LOGUIVY LES LANNION



Réunion publique du 28 mars 2013  
20 h  
Ecole Diwan

Présents bureau :

Mr VINCELET Christian : Président

Mme QUEMENER Marie -Françoise : Secrétaire

Mr ADAM Philippe : Membre

Présents Mairie:

Mr FOLLEZOU : Directeur des services techniques

Mr DIVERRES : Directeur Adjoint des Services Techniques

Mr Marc NEDELEC : Référent élu

Mme ALASSEUR Chargé de mission

Mr BATARD : Architecte du patrimoine & monuments historiques

Excusés:

Mme BARAC'H Christine: Membre

Mr DESMAY Dominique : Membre

### **Introduction**

Monsieur VINCELET a donné la parole à Mr BATARD, architecte, pour qu'il présente son projet.  
Projet de la salle de quartier :

- 1)Le projet est présenté en image avec les plans et les explications, la rénovation comprend la remise en valeur du bâtiment,sans toucher à la façade principale et une extension;
- 2)L'aile existante sera l'entrée principale avec des sanitaires et l'escalier menant à l'étage;
- 3)Le rez-de-chaussée comprendra une salle de réunion de 70 à 75 personnes maximum assises, pour les associations il sera possible de faire des repas pour 45 personnes maximum;
- 4)Une extension à l'arrière du bâtiment prévue en moellon ou béton chaux de 25 m<sup>2</sup> servira à hauteur de 6 m<sup>2</sup> de rangement et 15 m<sup>2</sup> de cuisine avec petit matériel;
- 5)L'étage sera séparé en: 2 bureaux, 1couloir, 1 sanitaire
- 6)La couverture sera en ardoises naturelles, les 2 cheminées seront conservées;
- 7)A l'extérieur derrière le bâtiment sera créé une terrasse de 53 m<sup>2</sup> avec différents murets servant de sièges ainsi que des plantations diverses. Les 2 terrains de boules resteront en place;
- 8)Devant le bâtiment le dallage reste en place avec une continuité jusqu'au parking.

## **Débat avec le public**

- 1) L'entrée vitrée du hall pose un problème d'esthétique vis-à-vis du bâtiment parmi le public;
  - 2) Il est demandé une porte de service qui va vers l'extérieur dans la cuisine;
  - 3) Remise en question du stationnement des véhicules;
  - 4) Dans l'ensemble le public a adhéré au projet;
  - 5) Le public a insisté sur la priorité des travaux pour conserver notre patrimoine «réfection de l'église, de la fontaine et du mur de l'enceinte du cimetière»
  - 6) Une prochaine réunion a été demandée par le public pour voir le projet modifié et définitif, accepté par le service technique et l'architecte pour courant mai
- Le bureau souhaite que les membres soient plus assidus aux réunions qui sont programmées largement en avance.

**Date de la prochaine réunion publique : 26 avril à 18 h30**

La secrétaire.  
M.F.QUEMENER